



Municipalidad Distrital
"Victor Larco Herrera"

DECLARACIÓN JURADA 2017

DP
DECLARACIÓN DEL PREDIO

I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE		CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE		292488		1275		
Apellidos y Nombres o Razón Social		EL PACIFICO PERUANO SUIZA COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS				N° Doc. Identidad		20100035392
Apellidos y Nombres del Cóny. o Rpte. Legal						N° Doc. Identidad		
II. UBICACIÓN DEL PREDIO						Código Predio		1334
IRB CALIFORNIA AV LOS ANGELES N° 578 Mz B 1 Lte 11-B						Código Catastral		
III. CONDICIÓN DEL PREDIO:		Tipo de Predio		URBANO		Condición Propiedad		UNICO
		% Propiedad		100.000		Estado de Predio		TERMINADO
						Tipo de Propiedad		INDEPENDIENTE
						Uso de Predio		VIVIENDA

IV. DETERMINACIÓN DEL AUTOVALUO DEL PREDIO

4.1 - Valor de la construcción

NIVEL	CLASIFIC	MATERIAL	CONSERV.	FECHA DE ANTIGÜEDAD		CATEGORIAS							VALOR UNITARIO M ²	INCR. 5% (*)	DEPRECIACIÓN	VALOR UNITARIO DEPRECIADO M ²	ÁREA CONSTRUIDA M ²	VALOR DE ÁREA CONSTRUIDA	VALOR DE ÁREAS COMUNES	VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
				MES	AÑO	MC	T	P	PV	R	B	IES								
1	1	2	2	1	1981	C	C	D	D	F	C	C	747.89	216.89	531.00	299.00	158769.00	.00	158769.00	
2	1	2	2	1	1981	C	C	D	D	F	C	C	747.89	216.89	531.00	280.00	148680.00	.00	148680.00	

TOTALES																579.00	307449.00		307449.00		
4.2 Valor del terreno:																Valor Arancel:	319.00	Área del terreno:	1671.00	VALOR TOTAL DE TERRENO	341649.00
Valor del Terreno (Valor arancel x Área Terreno)																VALOR TOTAL INSTALACIONES				.00	
(*)Según T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal (D.S. 156-2004-EF)																Total Autoavalúo				649098.00	
Fecha de generación del documento: 20 Ene 2017																(Valor de: Terreno+construcción+otras instalaciones)					

EL PRESENTE FORMATO SUSTITUYE LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA DECLARACIÓN JURADA ANUAL AL D.S. 156-2004-EF

Ver información al reverso